

HUZZAK LOFT BAŞAKŞEHİR

Teslim Tarihi	2027-2028		
Arsa Alanı	14500,83 m ²		
İl	İstanbul		
İlçe	Başakşehir		



Projelendirme	ArtTechCity Architecure & Design tarafından projelendirilmiştir.
Genel Yapı	ISE normlarında malzemeler, C30/C35 sınıf beton
Dış Cephe	Dış cephelerde seramik veya kompozit malzeme ile dekoratif taş ve dekoratif söve Konfor ısıcamlı WİNSA/FIRATPEN/PİMAPEN doğramalar Tüm pcv doğramalarda iklim kontrolü ısıcam konfor serisi
Güvenlik	Görüntülü sistem (AUDIO) Güvenlik kamera sistemi
Otopark	Kapalı ve Açık Otopark
Mekanik Tesisat	Türkiye yangından koruma yönetmeliğine uygun olarak yapılacak Salonlarda klima (WİESSMANN, BOSCH veya muadili), tek yatak odasına klima alt yapısı Ortak alanlar çim sulama sistemi, havuz pompa ve temizlik sistemi
Elektrik, Telefon, İnternet	Elektrik tesisatında TSE ve EN standartları Tüm elektrik sisteminde kaçak akım sistemi Ortak alanların aydınlatması jeneratör, tüm elektrik sistemi ise jeneratör beslemeli Uiko, Siemens, Makel, Hes, Öznur, Nexans muadili ürünleri ve internet altyapısı
Duvar	Daire içlerinde Marshall, Filli, Permolit marka boya ve astar arasında su bazlı saten boya
Isı ve Su Yalıtımı	Tüm ıslak hacimlerde su yalıtımı Dış cephelerde ve daireler arasında ısı yalıtımı ve ses yalıtımı
Döşeme	Uitra, Qua, Kütahya seramik Laminat parke
Uestiyer	Projeye özel tasarımı MDF gövde ahşap veya lake kaplamalı
Aydınlatma	Led panel ve gizli aydınlatmalar
Ankastre	3 lü davlumbaz seti, montajı sağlanacaktır. (TEKA, FRANKE, ARÇELİK, BOSCH)
Mutfak	Projeye özel tasarımı MDF gövde, lake kaplamalı kapak sistemleri, Blum, Çebi, Hafele ve Samet marka stoplu aksesuarlar Projeye özel mermer, corian veya granit tezgah Artema, Eca, Newarc, Bien muadili marka batarya Damlalıklı TEKA marka evye
Dış Kapı	1. sınıf çelik kapı

Banyo	Özel tasarım banyo dolabı Aydınlatma led panel Viitra, Kale, Güral 1. sınıf vitrifiye Viitra gömme rezervuar, batarya Özel tasarım gömme duş alanı ve kanallı duş sistemi temperli cam duş kapısı Döşeme kaplaması Kütahya, Viitra, Seranit Tavan kaplaması neme dayanıklı Alçı tavan üzeri su bazlı tavan boyası
İç Kapı	Projeye özel tasarımı MDF gövdeli lake veya ahşap kaplama kapı
Tavan	Mutfak, antre ve koridorlarda led ışıklı alçı panel asma tavan veya dekoratif led ampullü ışık bandı
Balkon/Teras	Viitra/Kütahya seramik Korkuluklar cepheye uygun cam
Ortak Kullanımlar	Kapalı Spor Salonu Kapalı Yüzme Havuzu Kapalı ve Açık Otopark Açık ve Kapalı Oturma Alanları

Genel Bilgiler;

Sizler için her zaman en iyisini hazırlayan Huzzak, Loft Başakşehir evleriyle seviyesini zirveye taşıdı. Sitenin içinde yer alan sosyal tesisteki kapalı yüzme havuzu, fitness salonu gibi imkanlarla birlikte sizlere, içinde kendinizi güvende hissettiğiniz ve yalnızca size ait olduğu hissini uyandıran bir şehir sunmaktadır.

Huzzak ailesine güvendiğiniz için teşekkür ederiz.